ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 291 DE 2023, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON NIT. 899.999.007-0 Y MAGDA LORENA GUTIERREZ LOIZA, CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 30.391.212.

Entre los suscritos, **WILLIAM PÉREZ CASTAÑEDA**, domiciliado en Bogotá, D.C., identificado con cédula de ciudadanía No. **16.656.408**, en su calidad de **ORDENADOR DEL GASTO** de la SNR, nombrado mediante Resolución No. **10881** del **12** de **septiembre** de **2022**, debidamente posesionado mediante Acta del 13 de septiembre de 2022, en ejercicio de sus facultadeslegales, en especial las conferidas en la Resolución No. **10989** del **14** de Septiembre de 2022, con la cual es se le delegó la Ordenación del Gasto, modificada por la Resolución **1509** de 11 de febrero de 2022, quien en adelante se denominará **LA SUPERINTENDENCIA**, y de otra parte, **MAGDA LORENA GUTIERREZ LOIZA,** con cédula de ciudadanía **NO. 30.391.212**, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido suscribir el presente documento mediante el cual, por mutuo acuerdo, decidimos terminar anticipadamente el Contrato de Prestación de Servicios No. **291 DE 2023** y consecuentemente proceder a la terminación de mutuo acuerdo, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Que, la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** y **MAGDA LORENA GUTIERREZ LOIZA,** con cédula de ciudadanía **No. 30.391.212,** suscribieron el 18 de enero de 2023 transaccionalmente en el SECOP II, el Contrato de Prestación de Servicios No. **291 DE 2023**.
2. Que, el objeto del Contrato de Prestación de Servicios No. **291 DE 2023**, consiste en: *"prestar con plena autonomía técnica y administrativa sus servicios como **AUXILIAR ADMINISTRATIVO** para apoyar la aplicación de las políticas internas de la SNR frente al sistema de gestión documental de las oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel nacional, en el desarrollo de los lineamientos de línea de producción orip de **RIOSUCIO - CALDAS**".*

3. Que, el 20 de enero de 2023, se suscribió el Acta de Inicio correspondiente, entre la **CONTRATISTA** y el **SUPERVISOR** designado.

4. Que, el plazo y ejecución del Contrato de Prestación de Servicios No. **291 DE 2023**, de conformidad con la cláusula segunda del mismo, se pactó de la siguiente forma: "El término de ejecución del presente contrato será de será de **ONCE (11) MESES Y QUINCE (15) DIAS,** sin superar el 30 de diciembre del 2023; Su ejecución se establecerá a partir de la suscripción del acta de inicio entre el Contratista y el Supervisor, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización del mismo.

5. Que, el valor del Contrato de Prestación de Servicios No. **291 DE 2023**, de conformidad Contrato de Prestación de Servicios No. **291 DE 2023** se pactó así: "*a) Valor: El valor total del contrato es hasta por la suma de **VEINTICINCO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA PESOS M/CTE ($25.889.490).***

ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 291 DE 2023, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON NIT. 899.999.007-0 Y MAGDA LORENA GUTIERREZ LOIZA, CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 30.391.212.

6. Que, **EL CONTRATISTA** para garantizar el cumplimiento del objeto del Contrato de Prestación de Servicios No. **489 DE 2023**, constituyó a favor de **LA SUPERINTENDENCIA**, garantía única de cumplimiento, a través de la Póliza No. **CT-100002251**, expedida el 19 de enero de 2023, emitida por Seguros Mundial, la cual cubre las siguientes contingencias, a saber:

AMPARO	VIGENCIA	SUMA ASEGURADA
Cumplimiento del Contrato	16/01/2023 30/06/2024	$ 3.883.426.50

7. Que, **EL CONTRATISTA** presentó a la Supervisión solicitud, requiriendo la **TERMINACIÓN ANTICIPADA** del Contrato de Prestación de Servicios No. **291 DE 2023**, con base en los siguientes argumentos:

"(…)

Respetada Doctora ALBA LUCÍA GONZÁLEZ BEDOYA,

De conformidad con lo informado y ante las dificultades no superadas en la oficina, me permito manifestar que no me es posible continuar con la ejecución del contrato del asunto, cuyo objeto es: **prestar con plena autonomía técnica y administrativa sus servicios como AUXILIAR ADMINISTRATIVO para apoyar la aplicación de las políticas internas de la SNR frente al sistema de gestión documental de las oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel nacional, en el desarrollo de los lineamientos de línea de producción ORIP de RIOSUCIO – CALDAS.**.

Por lo anterior, de manera atenta pongo a su disposición el mismo y manifiesto mi voluntad de terminarlo por mutuo acuerdo a partir del día 12 de mayo de 2023

(…).

8. Que, en atención a lo anterior, **LA SUPERVISIÓN** del Contrato de Prestación de Servicios No. **291 DE 2023** mediante comunicación de fecha 12 de mayo de 2023, solicitó a la Dirección de Contratación dar trámite al requerimiento presentado por **EL CONTRATISTA**, aceptando la petición de terminar anticipadamente el Contrato de Prestación de Servicios No. **291 DE 2023** , manifestando y avalando lo siguiente:

ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 291 DE 2023, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON NIT. 899.999.007-0 Y MAGDA LORENA GUTIERREZ LOIZA, CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 30.391.212.

"(…)

ASUNTO: Solicitud terminación Contrato de Prestación de Servicios de apoyo a la gestión Nº 291 de 2023

Estimada Doctora, En atención a la solicitud elevada por la contratista MAGDA LORENA GUTIERREZ LOAIZA, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 30.391.212 remitida a la ALBA LUCÍA GONZÁLEZ BEDOYA de la OFICINA DE REGISTROS DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE RIOSUCIO_CALDAS el día 28 de abril de 2023 respecto del contrato de prestación de servicios de apoyo a la gestión Nº 291 de 2023 , cuyo objeto es prestar con plena autonomía técnica y administrativa sus servicios como AUXILIAR ADMINISTRATIVO para apoyar la aplicación de las políticas internas de la SNR frente al sistema de gestión documental de las oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel nacional, en el desarrollo de los lineamientos de línea de producción ORIP de RIOSUCIO – CALDAS, donde manifestó que se le imposibilita continuar con la ejecución del objeto contractual referido y que se encuentra dispuesta a realizar trámite de TERMINACIÓN y, estando de acuerdo está Supervisión con la referida solicitud, es necesario proceder con el trámite correspondiente

Así las cosas, previo acuerdo con la contratista, me permito elevar solicitud de trámite TERMINACIÓN No. 2 9 1 de 2023, suscrito con MAGDA LORENA GUTIERREZ LOAIZA, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 30.391.212, para que se haga efectiva a partir del 12 de mayo de 2023.

. (…)

9. Que, aunado a la información y a los Saldos a Liberar, desde la Dirección de Contratación se precisa el **Balance Financiero** del Contrato de Prestación de Servicios No. **291 DE 2023**, como soporte de la solicitud de **LA SUPERVISIÓN**, el cual queda así:

BALANCE ECONÓMICO VIGENCIA 2022 DEL CONTRATO 291 DE 2023		
Fecha aprobación póliza	20 DE ENERO DE 2023	
Fecha de inicio	20 DE ENERO DE 2023	
Valor del Compromiso Presupuestal: 33923 del 18 de enero de 2023	$25.889.490	
MES	**VALOR DEL PAGO**	**FECHA PAGO**
Del 20 al 31 de enero de 2023	$ 825.462	15/02/2023
Del 01 al 28 de febrero de 2023	$2.251.260	15/03/2023

ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 291 DE 2023, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON NIT. 899.999.007-0 Y MAGDA LORENA GUTIERREZ LOIZA, CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 30.391.212.

Del 01al 31 de marzo de 2023	$2.251.260	12/04/2023
Del 01 al 30 de abril de 2023	$2.251.260	Pendiente
Del 01 al 11 de mayo de 2023	$825.462	Pendiente
TOTAL DE PAGOS VIGENCIA 2023CONTRATO 291**DE** 2023	$8.404.704	
***SALDO POR LIBERAR VIGENCIA 2023**	$17.484.786	

10. Que, virtud de los principios consagrados en la Constitución Política, en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y en las demás normas contractuales y complementarias, es procedente dar trámite a la terminación anticipada del Contrato de Prestación de Servicios No. **291 DE 2023**.

11. Que, de conformidad con lo establecido en la cláusula Decima Cuarta del Contrato de Prestación de Servicios No. **291 DE 2023**, se pueden dar trámite a las causales de terminación previstas en la Ley, entre las que se encuentra *por mutuo acuerdo*, como lo es el presente caso.

12. Que, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 13 de la Ley 80 de 1993, a los contratos estatales le son aplicables las normas comerciales y civiles pertinentes, salvo en las materias particularmente reguladas en dicha ley.

13. Que, el Título XII del Código Civil – Del Efecto de las Obligaciones, artículo 1602, consagró que todo contrato legalmente celebrado es una ley para los contratantes y no puede ser invalidado si no por su consentimiento o por causas legales y, en consecuencia, es procedente la aplicación en este caso, del artículo citado.

14. Que, el Contrato de Prestación de Servicios No. **291 DE 2023** se ejecutó normalmente hasta el **11 de mayo de 2023,** sin que se reportaran incumplimientos por parte de **LA SUPERVISIÓN**.

15. Que, las partes se declaran a **PAZ Y SALVO** por todo concepto por la celebración y ejecución de este Contrato de Prestación de Servicios No. **291 DE 2023**.

16. Que, las partes renuncian a cualquier indemnización o reclamación y, por consiguiente, suscriben sin salvedades el presente documento, aceptando de manera íntegra, el contenido del mismo.

17. Que, de conformidad con lo arriba expuesto, las partes:

ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 291 DE 2023, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON NIT. 899.999.007-0 Y MAGDA LORENA GUTIERREZ LOIZA, CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 30.391.212.

ACUERDAN

PRIMERO: Terminar de manera anticipada, por mutuo acuerdo, el Contrato de Prestación de Servicios No. **291 DE 2023**, suscrito entre la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** y **MAGDA LORENA GUTIERREZ LOIZA,** con cédula de ciudadanía **No. 30.391.212.**

SEGUNDO: Terminar de manera anticipada, por mutuo acuerdo, el Contrato de Prestación de Servicios No. **291 DE 2023**, con efectos a partir del **DOCE (12) de Mayo de 2023**, conforme a la solicitud del **CONTRATISTA**, y el aval de la **SUPERVISIÓN**.

TERCERO: Liquidar, por mutuo acuerdo, el Contrato de Prestación de Servicios No. **291 DE 2023**, suscrito entre la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** y **MAGDA LORENA GUTIERREZ LOIZA,** con cédula de ciudadanía **No. 30.391.212.**

CUARTO: Liberar la suma **DIECISIETE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS ($17.484.786) M/CTE** de la vigencia **2023** con cargo a los **CRP** No. **33923** del 18 de enero de **2023**, en virtud de los pagos efectuados, de conformidad con lo expuesto en la parte considerativa del presente documento.

QUINTO: LA SUPERINTENDENCIA reconoce y pagará a favor de **EL CONTRATISTA**, de ser el caso, si los mismos no han sido cobrados, la suma de **TRES MILLONES SETENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS VEINTIDOS PESOS ($3.076.722) M/CTE**, correspondientes a los servicios prestados en los periodos comprendidos entre el 1 de abril de 2023 al 11 de mayo de 2023 o proporcionales al mes que corresponda, según sea el caso.

SEXTO: Le corresponderá a la Dirección Administrativa y Financiera o quien haga sus veces, solicitar la liberación de los documentos presupuestales que soportan el Contrato de Prestación de Servicios No. **291 DE 2023**.

SEPTIMO: PERFECCIONAMIENTO: La Terminación del presente Contrato de Prestación de Servicios No. **291 DE 2023**, requiere para su perfeccionamiento, la aceptación electrónica de las partes, en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – Portal **SECOP II** www.colombiacompra.gov.co.

OCTAVO: Declárense a las partes a **PAZ Y SALVO** por todo concepto en el cumplimiento de las obligaciones surgidas en el Contrato de Prestación de Servicios No. **291 DE 2023**; y, en consecuencia, las partes renuncian expresamente a hacer posteriores reclamaciones judiciales o extrajudiciales derivadas del mismo.

ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 291 DE 2023, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON NIT. 899.999.007-0 Y MAGDA LORENA GUTIERREZ LOIZA, CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 30.391.212.

NOVENO: Comunicar a la **SUPERVISIÓN** del Contrato de Prestación de Servicios No. **291 DE 2023**, y a la Dirección Administrativa y Financiera, Coordinador del Grupo de Presupuesto y Cuentas, esta decisión.

Aprobó Transaccionalmente: William Pérez Castañeda – Ordenador del Gasto.
Revisó: Ramiro Alejandro Cardona Aguirre– Asesor del Despacho SNR.
Proyectó: Ingrid Johana Pachón Cárdenas – Dirección de Contratación.

Aceptó en Plataforma Secop II: Magda Lorena Gutierrez Loaiza – Contratista
Aceptó y Avaló: Olman José Olivella Mejía – Supervisor del Contrato